РОССЕТИ
МОСКОВСКИЙ РЕГИОН

Филиал ПАО «Россети Московский регион» - Западные электрические сети

Российская Федерация, 143006, Московская обл., г. Одинцово, Транспортный проезд, д. 32
Тел.: +7 (495) 525 7300 (вн. 21-56 канцелярия)
+7 (495) 525 7302 (приемная)
zes@rossetimr.ru, www.rossetimr.ru

от 20.07.2026 № ЗЭС/06/994
на от

07.08.2026 KORZNIK 180.1
Вложение 14d7-05f0-5fcf

Председателю
ТСН СНТ «Родник»
А.Н. Борину

117546, г. Москва, ул. Медынская, д. 2, корп. 1, стр. 2

Об установлении сервитута

Уважаемый Алексей Николаевич!

В соответствии с п. 1 ст. 274 Гражданского кодекса РФ для обеспечения прокладки линии электропередачи может устанавливаться сервитут.

Направляю Вам для заключения с ПАО «Россети Московский регион» соглашение об установлении сервитута на часть земельного участка с кадастровым номером 50:08:0070331:321, расположенного по адресу: Московская область, Истринский р-н, д. Матвейково, принадлежащего на праве собственности ТСН СНТ «Родник».

Установление сервитута необходимо ПАО «Россети Московский регион» для выполнения работ по титулу: «Строительство МТП-40 10/0,4 кВ, ВЛЗ-10 кВ от ВЛЗ-10 кВ ф.Синево РП-29 ПС-110 кВ №551 "Пернатово", ЛР-10 кВ, ВЛИ-0,4 кВ (ВЛ-10 кВ - 0,38 км, ВЛ-0,4 кВ - 0,05 км), в т.ч. ПИР, МО, Истринский р-н, м.о.Истра, д.Бужарово, 50:08:0070346:733» в целях выполнения мероприятий по технологическому присоединению энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии.

Прошу Вас рассмотреть проект соглашения, включить недостающие сведения в соглашение, в течение 10 дней с момента получения настоящего письма подписать соглашение в 3 экземплярах и возвратить подписанное соглашение в Западные электрические сети – филиал ПАО «Россети Московский регион».

Отсутствие ответа либо не подписание проекта соглашения об установлении сервитута Западные электрические сети – филиал ПАО «Россети Московский регион» будет считать отказом в установлении сервитута, что согласно п. 3 ст. 274 ГК РФ дает право на обращение в суд с исковыми требованиями об установлении сервитута.

Приложение:
1. Проект соглашения об установлении сервитута – в 3 экз.;
2. Схема границ сервитута – в 3 экз.

Заместитель директора по капитальному строительству – начальник управления А.В. Рогожин

А.М. Козий
(495)525-73-00 (22-38)

0 514066 714936

СОГЛАШЕНИЕ № ____

об установлении сервитута в отношении земельного участка
для целей капитального строительства

г. Москва "___"_____ 2026 г.

Товарищество собственников недвижимости садоводческое некоммерческое товарищество «Родник», именуемое в дальнейшем «Правообладатель», в лице председателя Борина Алексея Николаевича, с одной стороны, и Публичное акционерное общество «Россети Московский регион», именуемое в дальнейшем «Пользователь», в лице директора филиала «Западные электрические сети» Вологина Андрея Викторовича, действующего на основании доверенности от 30.09.2025 № по реестру 77/822-н/77-2025-29-1288, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящее соглашение (далее – Соглашение) о нижеследующем:

1 ПРЕДМЕТ СОГЛАШЕНИЯ.

1.1 Правообладатель в соответствии с условиями Соглашения предоставляет Пользователю право срочного ограниченного пользования частью земельного участка, принадлежащего Правообладателю на законном праве.

1.2 Данные о земельном участке, в отношении части которого устанавливается сервитут:

– Местоположение участка: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 400 м, по направлению на юг от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Московская обл., Истринский район, д. Матвейково, д. 4;

– Общая площадь земельного участка составляет: 30914+/-123 кв.м.;

– Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения;

– Вид разрешенного использования – для ведения дачного строительства;

– Кадастровый номер земельного участка: 50:08:0070331:321;

– Учетный номер части земельного участка, применительно к которой устанавливается сервитут 50:08:0070331:321/чзу1 (указывается при межевании части земельного участка для установления ограничения пользования на эту часть);

– Площадь части земельного участка, в отношении которой устанавливается право ограниченного пользования Пользователя, составляет 3787 кв.м.;

– Земельный участок принадлежит Правообладателю на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество сделана запись регистрации права от 03.04.2014 № 50-50-08/044/2014-108.

1.3 Сервитут устанавливается в интересах Пользователя в целях выполнения работ по титулу: «Строительство МТП-40 10/0,4 кВ, ВЛЗ-10 кВ от ВЛЗ-10 кВ ф.Синево РП-29 ПС-110 кВ №551 "Пернатово", ЛР-10 кВ, ВЛИ-0,4 кВ (ВЛ-10 кВ - 0,38 км, ВЛ-0,4 кВ - 0,05 км), в т.ч. ПИР, МО, Истринский р-н, м.о.Истра, д.Бужарово, 50:08:0070346:733» (далее по тексту соглашения «Объект»).

Границы сервитута определены в схеме границ сервитута на кадастровом плане территории, на которой отмечена сфера действия сервитута, являющейся неотъемлемой частью Соглашения.

1.4 Сервитут устанавливается на срок 11 (одиннадцать) месяцев с момента государственной регистрации сервитута.

1.5 Действие Соглашения распространяется на отношения сторон, возникшие с даты государственной регистрации сервитута.

1.6 Сервитут вступает в силу после его регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

1.7 Обязанность по подаче (получению) документов для государственной регистрации сервитута лежит на Пользователе.

1.8 Расходы, связанные с государственной регистрацией сервитута, несет Пользователь.

2 ПОРЯДОК ОГРАНИЧЕННОГО ПОЛЬЗОВАНИЯ.

2.1 Ограниченное пользование (сервитут) частью земельного участка Правообладателя осуществляется Пользователем строго в пределах границ, определенных согласно п. 1.3 Соглашения.

2.2 В рамках настоящего Соглашения Правообладатель обязуется:

2.2.1 В пределах границ сервитута без согласования с Пользователем не осуществлять следующее:

- строительство зданий и сооружений;
- установку заборов;
- посадку деревьев и кустарников;
- складирование любого имущества;
- производство земляных работ на глубину более 1 м (в охранных зонах кабельных линий электропередачи);
- полив сельскохозяйственных культур струей воды свыше 3-х метров;
- проезд машин и механизмов высотой более 4-х м. (*в охранных зонах воздушных линий электропередачи*);
- иную деятельность в соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ от 24.02.2009 г. №160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон".

2.2.2 Предоставить право свободного (беспрепятственного) прохода Пользователя или указанных им третьих лиц по части земельных участков в границах сервитута для выполнения действий в целях, определенных п.1.3. Соглашения.

2.3 Обременение части земельного участка сервитутом не лишает Правообладателя прав владения, пользования и распоряжения этой частью или земельными участками в целом, за исключением ограничений, связанных с установлением сервитута. Осуществление сервитута Пользователем должно быть наименее обременительным для земельного участка Правообладателя, в отношении которого он установлен.

2.4 Сервитут не может быть самостоятельным предметом купли-продажи, залога и не может передаваться каким-либо способом лицам, не являющимся правообладателями земельного участка, для обеспечения использования которого сервитут установлен.

3 ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.

3.1 Правообладатель обязан:

3.1.1 Оказывать Пользователю необходимое содействие для установления сервитута на условиях Соглашения.

3.1.2 Производить все требуемые действия для осуществления регистрации сервитута в установленном законодательством порядке, в том числе предоставлять необходимые правоустанавливающие и иные документы.

3.1.3 Предоставлять Пользователю возможность пользоваться указанной в Соглашении частью земельного участка в порядке, установленном Соглашением.

3.1.4 Соблюдать обязательства, установленные п.2.2. Соглашения.

3.2 Правообладатель обязуется предоставлять Пользователю информацию об изменении состава (по сравнению с существовавшим на дату заключения Соглашения) собственников Правообладателя (состава участников; в отношении участников, являющихся юридическими лицами – состава их участников и т.д.), включая бенефициаров (в том числе конечных), а также состава исполнительных органов Правообладателя. Информация предоставляется по форме, указанной в Приложении №4 к соглашению «Форма предоставления информации», не позднее 3 календарных дней с даты наступления соответствующего события (юридического факта), с подтверждением соответствующими документами.

3.3 Правообладатель вправе требовать прекращения сервитута ввиду отпадения оснований, по которым он установлен.

3.4 Пользователь обязан:

3.4.1 Пользоваться земельным участком Правообладателя в порядке, установленном Соглашением, и наименее обременительным для Правообладателя способом.

3.4.2 Производить все требуемые действия для осуществления регистрации сервитута в установленном законодательством порядке.

3.4.3 При окончании срока, на который установлен сервитут, прекратить осуществление сервитута и произвести все необходимые действия для регистрации в уполномоченном органе его прекращения.

3.4.4 После прекращения действия сервитута привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, если из цели установления сервитута следует изменение состояния земельного участка.

3.5 Пользователь вправе досрочно в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения Соглашения, направив Правообладателю соответствующее уведомление. Указанный отказ является основанием для государственной регистрации прекращения сервитута.

4 ПЛАТА ЗА СЕРВИТУТ.

4.1 В соответствии с Соглашением сервитут устанавливается на возмездной основе исходя из оценки Сторонами размера убытков, которые причинены либо могут быть причинены Правообладателю в будущем, а также с учетом получения Правообладателем выгоды от нахождения объектов Пользователя на земельном участке Правообладателя.

Размер годовой платы за сервитут составляет 2 % кадастровой стоимости земельного участка, обременяемого сервитутом, пропорционально площади части обремененного земельного участка, в том числе НДС 22%. Фактический размер платы в период действия сервитута определяется с учетом времени фактического занятия земельного участка, а именно невозможности для Правообладателя в течение определенного периода времени осуществлять в полной мере свои права в отношении земельного участка.

Кадастровая стоимость земельного участка определяется по данным государственного кадастра недвижимости. Кадастровая стоимость земельного участка с кадастровым номером 50:08:0070331:321 на дату заключения соглашения составляет: 29094092,82 руб. Если кадастровая стоимость земельного участка не определена, для расчета платы за сервитут используется нормативная цена земли, применяемая для целей налогообложения.

В случае изменения кадастровой стоимости земельного участка (нормативной цены земли соответственно) после заключения Соглашения Правообладатель должен письменно уведомить Пользователя о таком изменении, предоставив документальное подтверждение. При отсутствии надлежащего уведомления плата за сервитут рассчитывается исходя из кадастровой стоимости земельного участка, указанной при заключении Соглашения.

4.2 Расчетным (отчетным) периодом по данному Соглашению является полугодие.

4.3 Плата за сервитут уплачивается на основании Акта об ограниченном пользовании земельным участком.

4.4 Пользователь производит расчет с Правообладателем по истечении 45 календарных дней после подписания сторонами Акта об ограниченном пользовании земельным участком за отчетный период, предоставленного Правообладателем и получения счета-фактуры[1].

4.5 Правообладатель должен передавать Пользователю документы, необходимые для осуществления платежа, указанные в п. 4.3 Договора (в т.ч. счет-фактуру, в срок, установленный законодательством для выставления счетов-фактур[2]). Просрочка со стороны Правообладателя в передаче любого из документов, необходимых для осуществления платежа, является основанием для Пользователя задержать платеж соразмерно времени просрочки Правообладателя.

4.6 Датой оплаты за пользование сервитутом считается дата списание денежных

---

[1] *Счет-фактура предоставляется в случае, если Правообладатель является плательщиком НДС.*

[2] *Счет-фактура предоставляется в случае, если Правообладатель является плательщиком НДС.*

средств со счета Пользователя.

4.7 В случае досрочного прекращения действия Соглашения (в т.ч. в случае одностороннего отказа Пользователя от исполнения Соглашения) или в случае невыполнения либо прекращения Пользователем работ, предусмотренных п. 1.2 Соглашения, размер платы за сервитут рассчитывается пропорционально времени фактического использования Пользователем части земельного участка, обремененного сервитутом.

4.8 В целях надлежащего оформления исполнения Соглашения Стороны договорились о применении формы акта об ограничением пользовании земельным участком, согласованной Сторонами в приложении № 2 к настоящему Соглашению. Акт должен содержать необходимые реквизиты, установленные Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», в т.ч. наименование документа; дата составления документа; наименование экономического субъекта, составившего документ; содержание факта хозяйственной жизни; величина натурального и (или) денежного измерения факта хозяйственной жизни с указанием единиц измерения; наименование должности лица (лиц), совершившего (совершивших) сделку, операцию, и ответственного (ответственных) за правильность ее оформления либо наименование должности лица (лиц), ответственного (ответственных) за правильность оформления свершившегося события.

4.9 В отношении любых денежных сумм, подлежащих уплате Пользователем Правообладателю, не применяются нормы о коммерческом кредите или уплате каких-либо процентов в качестве платы за пользование денежными средствами Правообладателя (в т.ч. ст. 317.1 ГК РФ).

5 ПОРЯДОК РАССМОТРЕНИЯ СПОРОВ.

5.1 Стороны договорились принимать все меры к разрешению разногласий между ними путем переговоров.

5.2 В случае если стороны не достигли взаимного согласия, споры рассматриваются в соответствии с действующим законодательством в судебном порядке. Спор по иску Пользователя может быть передан на разрешение суда по истечении 7 календарных дней с момента направления Пользователем претензии (требования) Правообладателю. Все споры, разногласия и требования, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, в том числе связанные с его заключением, изменением, исполнением, нарушением, расторжением, прекращением и действительностью, подлежат рассмотрению по месту нахождения Пользователя, если иное не предусмотрено законодательством РФ.

6 ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН. ОСОБЕННОСТИ СЕРВИТУТА ПРИ ПЕРЕХОДЕ ПРАВ НА ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК.

6.1 За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по условиям Соглашения стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.2 Сервитут сохраняется в случае перехода прав на земельный участок, который обременен этим сервитутом.

6.3 Обязанность уведомления последующего правообладателя об условиях Соглашения возлагается на Правообладателя.

6.4 В случае нарушения Правообладателем обязанности по предоставлению Пользователю доступа к земельному участку Правообладатель должен уплатить Пользователю штрафную неустойку в размере 0,1% от размера платы за сервитут, определенного в п. 4.2. Соглашения, за каждый день просрочки до фактического предоставления доступа, а также возместить все связанные с этим убытки Пользователя.

6.5 После получения Правообладателем единовременной платы за сервитут (если предусмотрено условиями Соглашения) последующий правообладатель данного земельного участка, получивший его с обременением в виде сервитута, не имеет права на получение платы за сервитут.

6.6 Правообладатель несет ответственность перед Пользователем за ненадлежащее оформление и несвоевременное предоставление в соответствии с условиями Договора счетов-

фактур в размере не принятых к вычету сумм налога на добавленную стоимость по соответствующему счету-фактуре[3].

7 ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ.

7.1 Соглашение составлено в трех экземплярах, по одному для каждой стороны и для органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

7.2 Получено согласие _____ от _____ № _____ (в случае необходимости).

Приложение:

Приложение 1. Схема границ сервитута на кадастровом плане территории.

Приложение 2. Форма Акта об ограниченном пользовании земельным участком.

Приложение 3. Форма Акта о прекращении ограниченного пользования земельным участком.

Приложение 4. Форма предоставления информации.

АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН.

Правообладатель:
ТСН СНТ «Родник»
117546, г. Москва, ул. Медынская, д. 2, корп. 1, стр. 2
ОГРН 1067799021069
ИНН 7737132192
КПП 773701001

Пользователь: ПАО «Россети Московский регион»
Западные электрические сети – филиал ПАО «Россети Московский регион»
Почтовый адрес филиала: 143006, Московская область, г. Одинцово, Транспортный проезд, дом 32
Телефон: 8-495-525-73-02
ИНН 5036065113 КПП 503243001
ОГРН 1057746555811
ОКПО 77293314
ОКВЭД 35.12
Платежные реквизиты:
Публичное акционерное общество «Россети Московский регион» (ПАО «Россети Московский регион»)
Юридический и почтовый адрес: 115114, Российская Федерация, Москва, 2-й Павелецкий проезд, д. 3, стр. 2
Тел.: (495) 662-40-70
ИНН 5036065113
КПП 997650001
р/сч 40702810538260019960
к/сч 30101810400000000225
Наименование банка:
ПАО Сбербанк, г. Москва
БИК 044525225

Правообладатель: _____/ Борин А.Н.

Пользователь: _____/ Вологин А.В.

---

3 Пункт приводится в случае, если Правообладатель является плательщиком НДС.

СОГЛАШЕНИЕ № ____

об установлении сервитута в отношении земельного участка
для целей капитального строительства

г. Москва "___"_____ 2026 г.

Товарищество собственников недвижимости садоводческое некоммерческое товарищество «Родник», именуемое в дальнейшем «Правообладатель», в лице председателя Борина Алексея Николаевича, с одной стороны, и Публичное акционерное общество «Россети Московский регион», именуемое в дальнейшем «Пользователь», в лице директора филиала «Западные электрические сети» Волегина Андрея Викторовича, действующего на основании доверенности от 30.09.2025 № по реестру 77/822-н/77-2025-29-1288, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящее соглашение (далее – Соглашение) о нижеследующем:

1 ПРЕДМЕТ СОГЛАШЕНИЯ.

1.1 Правообладатель в соответствии с условиями Соглашения предоставляет Пользователю право срочного ограниченного пользования частью земельного участка, принадлежащего Правообладателю на законном праве.

1.2 Данные о земельном участке, в отношении части которого устанавливается сервитут:

– Местоположение участка: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 400 м, по направлению на юг от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Московская обл., Истринский район, д. Матвейково, д. 4;

– Общая площадь земельного участка составляет: 30914+/-123 кв.м.;

– Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения;

– Вид разрешенного использования – для ведения дачного строительства;

– Кадастровый номер земельного участка: 50:08:0070331:321;

– Учетный номер части земельного участка, применительно к которой устанавливается сервитут 50:08:0070331:321/чзу1 (указывается при межевании части земельного участка для установления ограничения пользования на эту часть);

– Площадь части земельного участка, в отношении которой устанавливается право ограниченного пользования Пользователя, составляет 3787 кв.м.;

– Земельный участок принадлежит Правообладателю на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество сделана запись регистрации права от 03.04.2014 № 50-50-08/044/2014-108.

1.3 Сервитут устанавливается в интересах Пользователя в целях выполнения работ по титулу: «Строительство МТП-40 10/0,4 кВ, ВЛЗ-10 кВ от ВЛЗ-10 кВ ф.Синево РП-29 ПС-110 кВ №551 "Пернатово", ЛР-10 кВ, ВЛИ-0,4 кВ (ВЛ-10 кВ - 0,38 км, ВЛ-0,4 кВ - 0,05 км), в т.ч. ПИР, МО, Истринский р-н, м.о.Истра, д.Бужарово, 50:08:0070346:733» (далее по тексту соглашения «Объект»).

Границы сервитута определены в схеме границ сервитута на кадастровом плане территории, на которой отмечена сфера действия сервитута, являющейся неотъемлемой частью Соглашения.

1.4 Сервитут устанавливается на срок 11 (одиннадцать) месяцев с момента государственной регистрации сервитута.

1.5 Действие Соглашения распространяется на отношения сторон, возникшие с даты государственной регистрации сервитута.

1.6 Сервитут вступает в силу после его регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

1.7 Обязанность по подаче (получению) документов для государственной регистрации сервитута лежит на Пользователе.

1.8 Расходы, связанные с государственной регистрацией сервитута, несет Пользователь.

2 ПОРЯДОК ОГРАНИЧЕННОГО ПОЛЬЗОВАНИЯ.

2.1 Ограниченное пользование (сервитут) частью земельного участка Правообладателя осуществляется Пользователем строго в пределах границ, определенных согласно п. 1.3 Соглашения.

2.2 В рамках настоящего Соглашения Правообладатель обязуется:

2.2.1 В пределах границ сервитута без согласования с Пользователем не осуществлять следующее:

- строительство зданий и сооружений;
- установку заборов;
- посадку деревьев и кустарников;
- складирование любого имущества;
- производство земляных работ на глубину более 1 м (в охранных зонах кабельных линий электропередачи);
- полив сельскохозяйственных культур струей воды свыше 3-х метров;
- проезд машин и механизмов высотой более 4-х м. (*в охранных зонах воздушных линий электропередачи*);
- иную деятельность в соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ от 24.02.2009 г. №160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон".

2.2.2 Предоставить право свободного (беспрепятственного) прохода Пользователя или указанных им третьих лиц по части земельных участков в границах сервитута для выполнения действий в целях, определенных п.1.3. Соглашения.

2.3 Обременение части земельного участка сервитутом не лишает Правообладателя прав владения, пользования и распоряжения этой частью или земельными участками в целом, за исключением ограничений, связанных с установлением сервитута. Осуществление сервитута Пользователем должно быть наименее обременительным для земельного участка Правообладателя, в отношении которого он установлен.

2.4 Сервитут не может быть самостоятельным предметом купли-продажи, залога и не может передаваться каким-либо способом лицам, не являющимся правообладателями земельного участка, для обеспечения использования которого сервитут установлен.

3 ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.

3.1 Правообладатель обязан:

3.1.1 Оказывать Пользователю необходимое содействие для установления сервитута на условиях Соглашения.

3.1.2 Производить все требуемые действия для осуществления регистрации сервитута в установленном законодательством порядке, в том числе предоставлять необходимые правоустанавливающие и иные документы.

3.1.3 Предоставлять Пользователю возможность пользоваться указанной в Соглашении частью земельного участка в порядке, установленном Соглашением.

3.1.4 Соблюдать обязательства, установленные п.2.2. Соглашения.

3.2 Правообладатель обязуется предоставлять Пользователю информацию об изменении состава (по сравнению с существовавшим на дату заключения Соглашения) собственников Правообладателя (состава участников; в отношении участников, являющихся юридическими лицами – состава их участников и т.д.), включая бенефициаров (в том числе конечных), а также состава исполнительных органов Правообладателя. Информация предоставляется по форме, указанной в Приложении №4 к соглашению «Форма предоставления информации», не позднее 3 календарных дней с даты наступления соответствующего события (юридического факта), с подтверждением соответствующими документами.

3.3 Правообладатель вправе требовать прекращения сервитута ввиду отпадения оснований, по которым он установлен.

3.4 Пользователь обязан:

3.4.1 Пользоваться земельным участком Правообладателя в порядке, установленном Соглашением, и наименее обременительным для Правообладателя способом.

3.4.2 Производить все требуемые действия для осуществления регистрации сервитута в установленном законодательством порядке.

3.4.3 При окончании срока, на который установлен сервитут, прекратить осуществление сервитута и произвести все необходимые действия для регистрации в уполномоченном органе его прекращения.

3.4.4 После прекращения действия сервитута привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, если из цели установления сервитута следует изменение состояния земельного участка.

3.5 Пользователь вправе досрочно в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения Соглашения, направив Правообладателю соответствующее уведомление. Указанный отказ является основанием для государственной регистрации прекращения сервитута.

4 ПЛАТА ЗА СЕРВИТУТ.

4.1 В соответствии с Соглашением сервитут устанавливается на возмездной основе исходя из оценки Сторонами размера убытков, которые причинены либо могут быть причинены Правообладателю в будущем, а также с учетом получения Правообладателем выгоды от нахождения объектов Пользователя на земельном участке Правообладателя.

Размер годовой платы за сервитут составляет 2 % кадастровой стоимости земельного участка, обременяемого сервитутом, пропорционально площади части обремененного земельного участка, в том числе НДС 22%. Фактический размер платы в период действия сервитута определяется с учетом времени фактического занятия земельного участка, а именно невозможности для Правообладателя в течение определенного периода времени осуществлять в полной мере свои права в отношении земельного участка.

Кадастровая стоимость земельного участка определяется по данным государственного кадастра недвижимости. Кадастровая стоимость земельного участка с кадастровым номером 50:08:0070331:321 на дату заключения соглашения составляет: 29094092,82 руб. Если кадастровая стоимость земельного участка не определена, для расчета платы за сервитут используется нормативная цена земли, применяемая для целей налогообложения.

В случае изменения кадастровой стоимости земельного участка (нормативной цены земли соответственно) после заключения Соглашения Правообладатель должен письменно уведомить Пользователя о таком изменении, предоставив документальное подтверждение. При отсутствии надлежащего уведомления плата за сервитут рассчитывается исходя из кадастровой стоимости земельного участка, указанной при заключении Соглашения.

4.2 Расчетным (отчетным) периодом по данному Соглашению является полугодие.

4.3 Плата за сервитут уплачивается на основании Акта об ограниченном пользовании земельным участком.

4.4 Пользователь производит расчет с Правообладателем по истечении 45 календарных дней после подписания сторонами Акта об ограниченном пользовании земельным участком за отчетный период, предоставленного Правообладателем и получения счета-фактуры[1].

4.5 Правообладатель должен передавать Пользователю документы, необходимые для осуществления платежа, указанные в п. 4.3 Договора (в т.ч. счет-фактуру, в срок, установленный законодательством для выставления счетов-фактур[2]). Просрочка со стороны Правообладателя в передаче любого из документов, необходимых для осуществления платежа, является основанием для Пользователя задержать платеж соразмерно времени просрочки Правообладателя.

4.6 Датой оплаты за пользование сервитутом считается дата списание денежных

---

[1] *Счет-фактура предоставляется в случае, если Правообладатель является плательщиком НДС.*

[2] *Счет-фактура предоставляется в случае, если Правообладатель является плательщиком НДС.*

средств со счета Пользователя.

4.7 В случае досрочного прекращения действия Соглашения (в т.ч. в случае одностороннего отказа Пользователя от исполнения Соглашения) или в случае невыполнения либо прекращения Пользователем работ, предусмотренных п. 1.2 Соглашения, размер платы за сервитут рассчитывается пропорционально времени фактического использования Пользователем части земельного участка, обремененного сервитутом.

4.8 В целях надлежащего оформления исполнения Соглашения Стороны договорились о применении формы акта об ограниченном пользовании земельным участком, согласованной Сторонами в приложении № 2 к настоящему Соглашению. Акт должен содержать необходимые реквизиты, установленные Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», в т.ч. наименование документа; дата составления документа; наименование экономического субъекта, составившего документ; содержание факта хозяйственной жизни; величина натурального и (или) денежного измерения факта хозяйственной жизни с указанием единиц измерения; наименование должности лица (лиц), совершившего (совершивших) сделку, операцию, и ответственного (ответственных) за правильность ее оформления либо наименование должности лица (лиц), ответственного (ответственных) за правильность оформления свершившегося события.

4.9 В отношении любых денежных сумм, подлежащих уплате Пользователем Правообладателю, не применяются нормы о коммерческом кредите или уплате каких-либо процентов в качестве платы за пользование денежными средствами Правообладателя (в т.ч. ст. 317.1 ГК РФ).

5 ПОРЯДОК РАССМОТРЕНИЯ СПОРОВ.

5.1 Стороны договорились принимать все меры к разрешению разногласий между ними путем переговоров.

5.2 В случае если стороны не достигли взаимного согласия, споры рассматриваются в соответствии с действующим законодательством в судебном порядке. Спор по иску Пользователя может быть передан на разрешение суда по истечении 7 календарных дней с момента направления Пользователем претензии (требования) Правообладателю. Все споры, разногласия и требования, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, в том числе связанные с его заключением, изменением, исполнением, нарушением, расторжением, прекращением и действительностью, подлежат рассмотрению по месту нахождения Пользователя, если иное не предусмотрено законодательством РФ.

6 ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН. ОСОБЕННОСТИ СЕРВИТУТА ПРИ ПЕРЕХОДЕ ПРАВ НА ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК.

6.1 За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по условиям Соглашения стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.2 Сервитут сохраняется в случае перехода прав на земельный участок, который обременен этим сервитутом.

6.3 Обязанность уведомления последующего правообладателя об условиях Соглашения возлагается на Правообладателя.

6.4 В случае нарушения Правообладателем обязанности по предоставлению Пользователю доступа к земельному участку Правообладатель должен уплатить Пользователю штрафную неустойку в размере 0,1% от размера платы за сервитут, определенного в п. 4.2. Соглашения, за каждый день просрочки до фактического предоставления доступа, а также возместить все связанные с этим убытки Пользователя.

6.5 После получения Правообладателем единовременной платы за сервитут (если предусмотрено условиями Соглашения) последующий правообладатель данного земельного участка, получивший его с обременением в виде сервитута, не имеет права на получение платы за сервитут.

6.6 Правообладатель несет ответственность перед Пользователем за ненадлежащее оформление и несвоевременное предоставление в соответствии с условиями Договора счетов-

фактур в размере не принятых к вычету сумм налога на добавленную стоимость по соответствующему счету-фактуре[3].

7 ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ.

7.1 Соглашение составлено в трех экземплярах, по одному для каждой стороны и для органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

7.2 Получено согласие _____ от _____ № _____ (в случае необходимости).

Приложение:
Приложение 1. Схема границ сервитута на кадастровом плане территории.
Приложение 2. Форма Акта об ограниченном пользовании земельным участком.
Приложение 3. Форма Акта о прекращении ограниченного пользования земельным участком.
Приложение 4. Форма предоставления информации.

АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН.

Правообладатель:
ТСН СНТ «Родник»
117546, г. Москва, ул. Медынская, д. 2, корп. 1, стр. 2
ОГРН 1067799021069
ИНН 7737132192
КПП 773701001

Пользователь: ПАО «Россети Московский регион»
Западные электрические сети – филиал ПАО «Россети Московский регион»
Почтовый адрес филиала: 143006, Московская область, г. Одинцово, Транспортный проезд, дом 32
Телефон: 8-495-525-73-02
ИНН 5036065113 КПП 503243001
ОГРН 1057746555811
ОКПО 77293314
ОКВЭД 35.12
Платежные реквизиты:
Публичное акционерное общество «Россети Московский регион» (ПАО «Россети Московский регион»)
Юридический и почтовый адрес: 115114, Российская Федерация, Москва, 2-й Павелецкий проезд, д. 3, стр. 2
Тел.: (495) 662-40-70
ИНН 5036065113
КПП 997650001
р/сч 40702810538260019960
к/сч 30101810400000000225
Наименование банка:
ПАО Сбербанк, г. Москва
БИК 044525225

Правообладатель: _____/ Борин А.Н.

Пользователь: _____/ Вологин А.В.

---

3 Пункт приводится в случае, если Правообладатель является плательщиком НДС.

СОГЛАШЕНИЕ № ____

об установлении сервитута в отношении земельного участка
для целей капитального строительства

г. Москва "___"_____ 2026 г.

Товарищество собственников недвижимости садоводческое некоммерческое товарищество «Родник», именуемое в дальнейшем «Правообладатель», в лице председателя Борина Алексея Николаевича, с одной стороны, и Публичное акционерное общество «Россети Московский регион», именуемое в дальнейшем «Пользователь», в лице директора филиала «Западные электрические сети» Волонина Андрея Викторовича, действующего на основании доверенности от 30.09.2025 № по реестру 77/822-н/77-2025-29-1288, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящее соглашение (далее – Соглашение) о нижеследующем:

1 ПРЕДМЕТ СОГЛАШЕНИЯ.

1.1 Правообладатель в соответствии с условиями Соглашения предоставляет Пользователю право срочного ограниченного пользования частью земельного участка, принадлежащего Правообладателю на законном праве.

1.2 Данные о земельном участке, в отношении части которого устанавливается сервитут:

– Местоположение участка: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 400 м, по направлению на юг от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Московская обл., Истринский район, д. Матвейково, д. 4;

– Общая площадь земельного участка составляет: 30914+/-123 кв.м.;

– Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения;

– Вид разрешенного использования – для ведения дачного строительства;

– Кадастровый номер земельного участка: 50:08:0070331:321;

– Учетный номер части земельного участка, применительно к которой устанавливается сервитут 50:08:0070331:321/чзу1 (указывается при межевании части земельного участка для установления ограничения пользования на эту часть);

– Площадь части земельного участка, в отношении которой устанавливается право ограниченного пользования Пользователя, составляет 3787 кв.м.;

– Земельный участок принадлежит Правообладателю на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество сделана запись регистрации права от 03.04.2014 № 50-50-08/044/2014-108.

1.3 Сервитут устанавливается в интересах Пользователя в целях выполнения работ по титулу: «Строительство МТП-40 10/0,4 кВ, ВЛЗ-10 кВ от ВЛЗ-10 кВ ф.Синево РП-29 ПС-110 кВ №551 "Пернатово", ЛР-10 кВ, ВЛИ-0,4 кВ (ВЛ-10 кВ - 0,38 км, ВЛ-0,4 кВ - 0,05 км), в т.ч. ПИР, МО, Истринский р-н, м.о.Истра, д.Бужарово, 50:08:0070346:733» (далее по тексту соглашения «Объект»).

Границы сервитута определены в схеме границ сервитута на кадастровом плане территории, на которой отмечена сфера действия сервитута, являющейся неотъемлемой частью Соглашения.

1.4 Сервитут устанавливается на срок 11 (одиннадцать) месяцев с момента государственной регистрации сервитута.

1.5 Действие Соглашения распространяется на отношения сторон, возникшие с даты государственной регистрации сервитута.

1.6 Сервитут вступает в силу после его регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

1.7 Обязанность по подаче (получению) документов для государственной регистрации сервитута лежит на Пользователе.

1.8 Расходы, связанные с государственной регистрацией сервитута, несет Пользователь.

2 ПОРЯДОК ОГРАНИЧЕННОГО ПОЛЬЗОВАНИЯ.

2.1 Ограниченное пользование (сервитут) частью земельного участка Правообладателя осуществляется Пользователем строго в пределах границ, определенных согласно п. 1.3 Соглашения.

2.2 В рамках настоящего Соглашения Правообладатель обязуется:

2.2.1 В пределах границ сервитута без согласования с Пользователем не осуществлять следующее:

- строительство зданий и сооружений;
- установку заборов;
- посадку деревьев и кустарников;
- складирование любого имущества;
- производство земляных работ на глубину более 1 м (в охранных зонах кабельных линий электропередачи);
- полив сельскохозяйственных культур струей воды свыше 3-х метров;
- проезд машин и механизмов высотой более 4-х м. (*в охранных зонах воздушных линий электропередачи*);
- иную деятельность в соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ от 24.02.2009 г. №160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон".

2.2.2 Предоставить право свободного (беспрепятственного) прохода Пользователя или указанных им третьих лиц по части земельных участков в границах сервитута для выполнения действий в целях, определенных п.1.3. Соглашения.

2.3 Обременение части земельного участка сервитутом не лишает Правообладателя прав владения, пользования и распоряжения этой частью или земельными участками в целом, за исключением ограничений, связанных с установлением сервитута. Осуществление сервитута Пользователем должно быть наименее обременительным для земельного участка Правообладателя, в отношении которого он установлен.

2.4 Сервитут не может быть самостоятельным предметом купли-продажи, залога и не может передаваться каким-либо способом лицам, не являющимся правообладателями земельного участка, для обеспечения использования которого сервитут установлен.

3 ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.

3.1 Правообладатель обязан:

3.1.1 Оказывать Пользователю необходимое содействие для установления сервитута на условиях Соглашения.

3.1.2 Производить все требуемые действия для осуществления регистрации сервитута в установленном законодательством порядке, в том числе предоставлять необходимые правоустанавливающие и иные документы.

3.1.3 Предоставлять Пользователю возможность пользоваться указанной в Соглашении частью земельного участка в порядке, установленном Соглашением.

3.1.4 Соблюдать обязательства, установленные п.2.2. Соглашения.

3.2 Правообладатель обязуется предоставлять Пользователю информацию об изменении состава (по сравнению с существовавшим на дату заключения Соглашения) собственников Правообладателя (состава участников; в отношении участников, являющихся юридическими лицами – состава их участников и т.д.), включая бенефициаров (в том числе конечных), а также состава исполнительных органов Правообладателя. Информация предоставляется по форме, указанной в Приложении №4 к соглашению «Форма предоставления информации», не позднее 3 календарных дней с даты наступления соответствующего события (юридического факта), с подтверждением соответствующими документами.

3.3 Правообладатель вправе требовать прекращения сервитута ввиду отпадения оснований, по которым он установлен.

3.4 Пользователь обязан:

3.4.1 Пользоваться земельным участком Правообладателя в порядке, установленном Соглашением, и наименее обременительным для Правообладателя способом.

3.4.2 Производить все требуемые действия для осуществления регистрации сервитута в установленном законодательством порядке.

3.4.3 При окончании срока, на который установлен сервитут, прекратить осуществление сервитута и произвести все необходимые действия для регистрации в уполномоченном органе его прекращения.

3.4.4 После прекращения действия сервитута привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, если из цели установления сервитута следует изменение состояния земельного участка.

3.5 Пользователь вправе досрочно в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения Соглашения, направив Правообладателю соответствующее уведомление. Указанный отказ является основанием для государственной регистрации прекращения сервитута.

4 ПЛАТА ЗА СЕРВИТУТ.

4.1 В соответствии с Соглашением сервитут устанавливается на возмездной основе исходя из оценки Сторонами размера убытков, которые причинены либо могут быть причинены Правообладателю в будущем, а также с учетом получения Правообладателем выгоды от нахождения объектов Пользователя на земельном участке Правообладателя.

Размер годовой платы за сервитут составляет 2 % кадастровой стоимости земельного участка, обременяемого сервитутом, пропорционально площади части обремененного земельного участка, в том числе НДС 22%. Фактический размер платы в период действия сервитута определяется с учетом времени фактического занятия земельного участка, а именно невозможности для Правообладателя в течение определенного периода времени осуществлять в полной мере свои права в отношении земельного участка.

Кадастровая стоимость земельного участка определяется по данным государственного кадастра недвижимости. Кадастровая стоимость земельного участка с кадастровым номером 50:08:0070331:321 на дату заключения соглашения составляет: 29094092,82 руб. Если кадастровая стоимость земельного участка не определена, для расчета платы за сервитут используется нормативная цена земли, применяемая для целей налогообложения.

В случае изменения кадастровой стоимости земельного участка (нормативной цены земли соответственно) после заключения Соглашения Правообладатель должен письменно уведомить Пользователя о таком изменении, предоставив документальное подтверждение. При отсутствии надлежащего уведомления плата за сервитут рассчитывается исходя из кадастровой стоимости земельного участка, указанной при заключении Соглашения.

4.2 Расчетным (отчетным) периодом по данному Соглашению является полугодие.

4.3 Плата за сервитут уплачивается на основании Акта об ограниченном пользовании земельным участком.

4.4 Пользователь производит расчет с Правообладателем по истечении 45 календарных дней после подписания сторонами Акта об ограниченном пользовании земельным участком за отчетный период, предоставленного Правообладателем и получения счета-фактуры[1].

4.5 Правообладатель должен передавать Пользователю документы, необходимые для осуществления платежа, указанные в п. 4.3 Договора (в т.ч. счет-фактуру, в срок, установленный законодательством для выставления счетов-фактур[2]). Просрочка со стороны Правообладателя в передаче любого из документов, необходимых для осуществления платежа, является основанием для Пользователя задержать платеж соразмерно времени просрочки Правообладателя.

4.6 Датой оплаты за пользование сервитутом считается дата списание денежных

---

[1] *Счет-фактура предоставляется в случае, если Правообладатель является плательщиком НДС.*

[2] *Счет-фактура предоставляется в случае, если Правообладатель является плательщиком НДС.*

средств со счета Пользователя.

4.7 В случае досрочного прекращения действия Соглашения (в т.ч. в случае одностороннего отказа Пользователя от исполнения Соглашения) или в случае невыполнения либо прекращения Пользователем работ, предусмотренных п. 1.2 Соглашения, размер платы за сервитут рассчитывается пропорционально времени фактического использования Пользователем части земельного участка, обремененного сервитутом.

4.8 В целях надлежащего оформления исполнения Соглашения Стороны договорились о применении формы акта об ограниченном пользовании земельным участком, согласованной Сторонами в приложении № 2 к настоящему Соглашению. Акт должен содержать необходимые реквизиты, установленные Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», в т.ч. наименование документа; дата составления документа; наименование экономического субъекта, составившего документ; содержание факта хозяйственной жизни; величина натурального и (или) денежного измерения факта хозяйственной жизни с указанием единиц измерения; наименование должности лица (лиц), совершившего (совершивших) сделку, операцию, и ответственного (ответственных) за правильность ее оформления либо наименование должности лица (лиц), ответственного (ответственных) за правильность оформления свершившегося события.

4.9 В отношении любых денежных сумм, подлежащих уплате Пользователем Правообладателю, не применяются нормы о коммерческом кредите или уплате каких-либо процентов в качестве платы за пользование денежными средствами Правообладателя (в т.ч. ст. 317.1 ГК РФ).

5 ПОРЯДОК РАССМОТРЕНИЯ СПОРОВ.

5.1 Стороны договорились принимать все меры к разрешению разногласий между ними путем переговоров.

5.2 В случае если стороны не достигли взаимного согласия, споры рассматриваются в соответствии с действующим законодательством в судебном порядке. Спор по иску Пользователя может быть передан на рассмотрение суда по истечении 7 календарных дней с момента направления Пользователем претензии (требования) Правообладателю. Все споры, разногласия и требования, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, в том числе связанные с его заключением, изменением, исполнением, нарушением, расторжением, прекращением и действительностью, подлежат рассмотрению по месту нахождения Пользователя, если иное не предусмотрено законодательством РФ.

6 ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН. ОСОБЕННОСТИ СЕРВИТУТА ПРИ ПЕРЕХОДЕ ПРАВ НА ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК.

6.1 За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по условиям Соглашения стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.2 Сервитут сохраняется в случае перехода прав на земельный участок, который обременен этим сервитутом.

6.3 Обязанность уведомления последующего правообладателя об условиях Соглашения возлагается на Правообладателя.

6.4 В случае нарушения Правообладателем обязанности по предоставлению Пользователю доступа к земельному участку Правообладатель должен уплатить Пользователю штрафную неустойку в размере 0,1% от размера платы за сервитут, определенного в п. 4.2. Соглашения, за каждый день просрочки до фактического предоставления доступа, а также возместить все связанные с этим убытки Пользователя.

6.5 После получения Правообладателем единовременной платы за сервитут (если предусмотрено условиями Соглашения) последующий правообладатель данного земельного участка, получивший его с обременением в виде сервитута, не имеет права на получение платы за сервитут.

6.6 Правообладатель несет ответственность перед Пользователем за ненадлежащее оформление и несвоевременное предоставление в соответствии с условиями Договора счетов-

фактур в размере не принятых к вычету сумм налога на добавленную стоимость по соответствующему счету-фактуре[3].

7 ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ.

7.1 Соглашение составлено в трех экземплярах, по одному для каждой стороны и для органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

7.2 Получено согласие _____ от _____ № _____ (в случае необходимости).

Приложение:

Приложение 1. Схема границ сервитута на кадастровом плане территории.

Приложение 2. Форма Акта об ограниченном пользовании земельным участком.

Приложение 3. Форма Акта о прекращении ограниченного пользования земельным участком.

Приложение 4. Форма предоставления информации.

АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН.

Правообладатель:
ТСН СНТ «Родник»
117546, г. Москва, ул. Медынская, д. 2, корп. 1, стр. 2
ОГРН 1067799021069
ИНН 7737132192
КПП 773701001

Пользователь: ПАО «Россети Московский регион»
Западные электрические сети – филиал ПАО «Россети Московский регион»
Почтовый адрес филиала: 143006, Московская область, г. Одинцово, Транспортный проезд, дом 32
Телефон: 8-495-525-73-02
ИНН 5036065113 КПП 503243001
ОГРН 1057746555811
ОКПО 77293314
ОКВЭД 35.12
Платежные реквизиты:
Публичное акционерное общество «Россети Московский регион» (ПАО «Россети Московский регион»)
Юридический и почтовый адрес: 115114, Российская Федерация, Москва, 2-й Павелецкий проезд, д. 3, стр. 2
Тел.: (495) 662-40-70
ИНН 5036065113
КПП 997650001
р/сч 40702810538260019960
к/сч 30101810400000000225
Наименование банка:
ПАО Сбербанк, г. Москва
БИК 044525225

Правообладатель: _____/ Борин А.Н.

Пользователь: _____/ Вологин А.В.

---

3 Пункт приводится в случае, если Правообладатель является плательщиком НДС.

Приложение № 2
к соглашению от № _____

ФОРМА

Акт № _____ об ограниченном пользовании земельным участком

г. Одинцово «___ »_____ 20__ г.

Товарищество собственников недвижимости садоводческое некоммерческое товарищество «Родник», именуемое в дальнейшем «Правообладатель», в лице председателя Борина Алексея Николаевича, с одной стороны, и Публичное акционерное общество «Россети Московский регион», именуемое в дальнейшем «Пользователь», в лице директора филиала «Западные электрические сети» Вологина Андрея Викторовича, действующего на основании доверенности от 30.09.2025 № по реестру 77/822-н/77-2025-29-1288, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Стороны подтверждают, что предоставляемое Правообладателем Пользователю право срочного ограниченного пользования частью земельных участков соответствует характеристикам, указанным в пунктах 1.1. – 1.4. Соглашения о сервитуте № _____ от «____» _____ 20__ , зарегистрированное в Управлении Росреестра по городу Москве / МО, от _____ рег № _____ _____ для целей _____ .

2. Сумма за период с __ по ____ предоставления права срочного ограниченного пользования частью земельного участка составляет _____, в том числе НДС (НДС не учитывается при заключении соглашения с физ. лицом).

3. Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

4. Стороны претензий друг к другу не имеют.

Правообладатель:
ТСН СНТ «Родник»
117546, г. Москва, ул. Мелынская, д. 2, корп. 1, стр. 2
ОГРН 1067799021069
ИНН 7737132192
КПП 773701001

Пользователь: ПАО «Россети Московский регион»
Западные электрические сети – филиал ПАО «Россети Московский регион»
Почтовый адрес: 143006, Московская область, г. Одинцово, Транспортный проезд, дом 32
Телефон: 8-495-525-73-02
ИНН 5036065113 КПП 503243001 ОГРН 1057746555811 ОКПО 77293314
ОКВЭД 35.12
Платежные реквизиты:
Публичное акционерное общество «Россети Московский регион» (ПАО «Россети Московский регион»)
Юридический и почтовый адрес: 115114, Российская Федерация, Москва, 2-й Павелецкий проезд, д. 3, стр. 2
Тел.: (495) 662-40-70
ИНН 5036065113 КПП 997650001
р/сч 40702810538260019960 к/сч 30101810400000000225
Наименование банка: ПАО Сбербанк, г. Москва БИК 044525225

Правообладатель: _____/ БоринА.Н.

Пользователь: _____/ Вологин А.В.

Приложение № 2

к соглашению от № _____

ФОРМА

Акт № _____ об ограниченном пользовании земельным участком

г. Одинцово «___ »_____ 20__ г.

Товарищество собственников недвижимости садоводческое некоммерческое товарищество «Родник», именуемое в дальнейшем «Правообладатель», в лице председателя Борина Алексея Николаевича, с одной стороны, и Публичное акционерное общество «Россети Московский регион», именуемое в дальнейшем «Пользователь», в лице директора филиала «Западные электрические сети» Вологина Андрея Викторовича, действующего на основании доверенности от 30.09.2025 № по реестру 77/822-н/77-2025-29-1288, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Стороны подтверждают, что здесь, отмечаемое Правообладателем Пользователю право срочного ограниченного пользования частью земельных участков соответствует характеристикам, указанным в пунктах 1.1. – 1.4. Соглашения о сервитуте № _____ от «____» _____ 20__, зарегистрированное в Управлении Росреестра по городу Москве / МО, от _____ рег № _____ _____ для целей _____ _____ .

2. Сумма за период с __ по ____ предоставления права срочного ограниченного пользования частью земельного участка составляет _____, в том числе НДС (НДС не учитывается при заключении соглашения с физ. лицом).

3. Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

4. Стороны претензий друг к другу не имеют.

Правообладатель:
ТСН СНТ «Родник»
117546, г. Москва, ул. Мельницкая, д. 2, корп. 1, стр. 2
ОГРН 1067799021069
ИНН 7737132192
КПП 773701001

Пользователь: ПАО «Россети Московский регион»
Западные электрические сети – филиал ПАО «Россети Московский регион»
Почтовый адрес: 143006, Московская область, г. Одинцово, Транспортный проезд, дом 32
Телефон: 8-495-525-73-02
ИНН 5036065113 КПП 503243001 ОГРН 1057746555811 ОКПО 77293314
ОКВЭД 35.12
Платежные реквизиты:
Публичное акционерное общество «Россети Московский регион» (ПАО «Россети Московский регион»)
Юридический и почтовый адрес: 115114, Российская Федерация, Москва, 2-й Павелецкий проезд, д. 3, стр. 2
Тел.: (495) 662-40-70
ИНН 5036065113 КПП 997650001
р/сч 40702810538260019960 к/сч 30101810400000000225
Наименование банка: ПАО Сбербанк, г. Москва БИК 044525225

Правообладатель: _____/ БоринА.Н.

Пользователь: _____/ Вологин А.В.

Приложение № 2

к соглашению от № _____

ФОРМА

Акт № _____ об ограниченном пользовании земельным участком

г. Одинцово «___ »_____ 20__ г.

Товарищество собственников недвижимости садоводческое некоммерческое товарищество «Родник», именуемое в дальнейшем «Правообладатель», в лице председателя Борина Алексея Николаевича, с одной стороны, и Публичное акционерное общество «Россети Московский регион», именуемое в дальнейшем «Пользователь», в лице директора филиала «Западные электрические сети» Вологина Андрея Викторовича, действующего на основании доверенности от 30.09.2025 № по реестру 77/822-н/77-2025-29-1288, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Стороны подтверждают, что предоставляемое Правообладателем Пользователю право срочного ограниченного пользования частью земельных участков соответствует характеристикам, указанным в пунктах 1.1. – 1.4. Соглашения о сервитуте № _____ от «____» _____ 20__, зарегистрированное в Управлении Росреестра по городу Москве / МО, от _____ рег № _____ для целей _____ .

2. Сумма за период с __ по ____ предоставления права срочного ограниченного пользования частью земельного участка составляет _____, в том числе НДС (НДС не учитывается при заключении соглашения с физ. лицом).

3. Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

4. Стороны претензий друг к другу не имеют.

Правообладатель:
ТСН СНТ «Родник»
117546, г. Москва, ул. Медынская, д. 2, корп. 1, стр. 2
ОГРН 1067799021069
ИНН 7737132192
КПП 773701001

Пользователь: ПАО «Россети Московский регион»
Западные электрические сети – филиал ПАО «Россети Московский регион»
Почтовый адрес: 143006, Московская область, г. Одинцово, Транспортный проезд, дом 32
Телефон: 8-495-525-73-02
ИНН 5036065113 КПП 503243001 ОГРН 1057746555811 ОКПО 77293314
ОКВЭД 35.12
Платежные реквизиты:
Публичное акционерное общество «Россети Московский регион» (ПАО «Россети Московский регион»)
Юридический и почтовый адрес: 115114, Российская Федерация, Москва, 2-й Павелецкий проезд, д. 3, стр. 2
Тел.: (495) 662-40-70
ИНН 5036065113 КПП 997650001
р/сч 40702810538260019960 к/сч 30101810400000000225
Наименование банка: ПАО Сбербанк, г. Москва БИК 044525225

Правообладатель: _____/ БоринА.Н.

Пользователь: _____/ Вологин А.В.

Приложение № 3

к соглашению от № _____

ФОРМА

Акт о прекращении ограниченного пользования земельным участком.

г. Одинцово «___ »_____ 20__ г.

Товарищество собственников недвижимости садоводческое некоммерческое товарищество «Родник», именуемое в дальнейшем «Правообладатель», в лице председателя Борина Алексея Николаевича, с одной стороны, и Публичное акционерное общество «Россети Московский регион», именуемое в дальнейшем «Пользователь», в лице директора филиала «Западные электрические сети» Вологина Андрея Викторовича, действующего на основании доверенности от 30.09.2025 № по реестру 77/822-н/77-2025-29-1288, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Стороны подтверждают, что предоставляемое Правообладателем Пользователю право срочного ограниченного пользования частью земельного участка соответствующее характеристикам, указанным в пунктах 1.1. – 1.4. Соглашения о сервитуте № _____ от «____» _____ 20__, зарегистрированное в Управлении Росреестра по городу Москве / МО, от _____ рег № _____ для целей _____ прекращается.
2. Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.
3. Стороны претензий друг к другу не имеют.

Правообладатель:
ТСН СНТ «Родник»
117546, г. Москва, ул. Медынская, д. 2, корп. 1, стр. 2
ОГРН 1067799021069
ИНН 7737132192
КПП 773701001

Пользователь: ПАО «Россети Московский регион»
Западные электрические сети – филиал ПАО «Россети Московский регион»
Почтовый адрес: 143006, Московская область, г. Одинцово, Транспортный проезд, дом 32
Телефон: 8-495-525-73-02
ИНН 5036065113 КПП 503243001 ОГРН 1057746555811 ОКПО 77293314
ОКВЭД 35.12
Платежные реквизиты:
Публичное акционерное общество «Россети Московский регион» (ПАО «Россети Московский регион»)
Юридический и почтовый адрес: 115114, Российская Федерация, Москва, 2-й Павелецкий проезд, д. 3, стр. 2
Тел.: (495) 662-40-70
ИНН 5036065113 КПП 997650001
р/сч 40702810538260019960 к/сч 30101810400000000225
Наименование банка: ПАО Сбербанк, г. Москва БИК 044525225

Правообладатель: _____/ Борин А.Н.

Пользователь: _____/ Вологин А.В.

Приложение № 3

к соглашению от № _____

ФОРМА

Акт о прекращении ограниченного пользования земельным участком.

г. Одинцово «___ »_____ 20__ г.

Товарищество собственников недвижимости садоводческое некоммерческое товарищество «Родник», именуемое в дальнейшем «Правообладатель», в лице председателя Борина Алексея Николаевича, с одной стороны, и Публичное акционерное общество «Россети Московский регион», именуемое в дальнейшем «Пользователь», в лице директора филиала «Западные электрические сети» Вологина Андрея Викторовича, действующего на основании доверенности от 30.09.2025 № по реестру 77/822-н/77-2025-29-1288, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Стороны подтверждают, что предоставляемое Правообладателем Пользователю право срочного ограниченного пользования частью земельного участка соответствующее характеристикам, указанным в пунктах 1.1. – 1.4. Соглашения о сервитуте № _____ от «____» _____ 20__, зарегистрированное в Управлении Росреестра по городу Москве / МО, от _____ рег № _____ для целей _____ прекращается.
2. Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.
3. Стороны претензий друг к другу не имеют.

Правообладатель:
ТСН СНТ «Родник»
117546, г. Москва, ул. Медынская, д. 2, корп. 1, стр. 2
ОГРН 1067799021069
ИНН 7737132192
КПП 773701001

Пользователь: ПАО «Россети Московский регион»
Западные электрические сети – филиал ПАО «Россети Московский регион»
Почтовый адрес: 143006, Московская область, г. Одинцово, Транспортный проезд, дом 32
Телефон: 8-495-525-73-02
ИНН 5036065113 КПП 503243001 ОГРН 1057746555811 ОКПО 77293314
ОКВЭД 35.12
Платежные реквизиты:
Публичное акционерное общество «Россети Московский регион» (ПАО «Россети Московский регион»)
Юридический и почтовый адрес: 115114, Российская Федерация, Москва, 2-й Павелецкий проезд, д. 3, стр. 2
Тел.: (495) 662-40-70
ИНН 5036065113 КПП 997650001
р/сч 40702810538260019960 к/сч 30101810400000000225
Наименование банка: ПАО Сбербанк, г. Москва БИК 044525225

Правообладатель: _____/ Борин А.Н.

Пользователь: _____/ Вологин А.В.

Приложение № 3

к соглашению от № _____

ФОРМА

Акт о прекращении ограниченного пользования земельным участком.

г. Одинцово «___ »_____ 20__ г.

Товарищество собственников недвижимости садоводческое некоммерческое товарищество «Родник», именуемое в дальнейшем «Правообладатель», в лице председателя Борина Алексея Николаевича, с одной стороны, и Публичное акционерное общество «Россети Московский регион», именуемое в дальнейшем «Пользователь», в лице директора филиала «Западные электрические сети» Вологина Андрея Викторовича, действующего на основании доверенности от 30.09.2025 № по реестру 77/822-н/77-2025-29-1288, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Стороны подтверждают, что предоставляемое Правообладателем Пользователю право срочного ограниченного пользования частью земельного участка соответствующее характеристикам, указанным в пунктах 1.1 – 1.4. Соглашения о сервитуте № _____ от «____» _____ 20__, зарегистрированное в Управлении Росреестра по городу Москве / МО, от _____ рег № _____ для целей _____ прекращается.
2. Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.
3. Стороны претензий друг к другу не имеют.

Правообладатель:
ТСН СНТ «Родник»
117546, г. Москва, ул. Мельинская, д. 2, корп. 1, стр. 2
ОГРН 1067799021069
ИНН 7737132192
КПП 773701001

Пользователь: ПАО «Россети Московский регион»
Западные электрические сети – филиал ПАО «Россети Московский регион»
Почтовый адрес: 143006, Московская область, г. Одинцово, Транспортный проезд, дом 32
Телефон: 8-495-525-73-02
ИНН 5036065113 КПП 503243001 ОГРН 1057746555811 ОКПО 77293314
ОКВЭД 35.12
Платежные реквизиты:
Публичное акционерное общество «Россети Московский регион» (ПАО «Россети Московский регион»)
Юридический и почтовый адрес: 115114, Российская Федерация, Москва, 2-й Павелецкий проезд, д. 3, стр. 2
Тел.: (495) 662-40-70
ИНН 5036065113 КПП 997650001
р/сч 40702810538260019960 к/сч 30101810400000000225
Наименование банка: ПАО Сбербанк, г. Москва БИК 044525225

Правообладатель: _____/ Борин А.Н.

Пользователь: _____/ Вологин А.В.

ФОРМА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ИНФОРМАЦИИ

Приложение № 4
к соглашению от №

ОГРН	наименование краткое	код ОК-ВЭД	ФИО руководителя	Серия и номер документа, удостоверяющего личность руководителя	№	ИНН	ОГРН	Наименование/ФИО	адрес регистрации	серия и номер документа, удостоверяющего личность (для физ. лиц)	руководитель/участник/акционер/бенефициар	информация о подтверждающих документах (наименование, реквизиты и т.д.) Указать долю (в процентах) каждого участника в уставном капитале
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13

_____

М.П.

ФОРМА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ИНФОРМАЦИИ

Приложение № 4
к соглашению от №

ОГРН	наименование краткое	код ОК-ВЭД	ФИО руководителя	Серия и номер документа, удо-стоверяющего личность руководителя	№	ИНН	ОГРН	Наиме нова-ние/Ф ИО	адрес регистр а-ции	серия и номер документа, удостове-ряющего личность (для физ. лиц)	руководитель/участник/ акционер/бенефициар	информация о подтверждающих документах (наименование, реквизиты и т.д.) Указать долю (в процентах) каждого участника в уставном капитале
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13

М.П.

ФОРМА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ИНФОРМАЦИИ

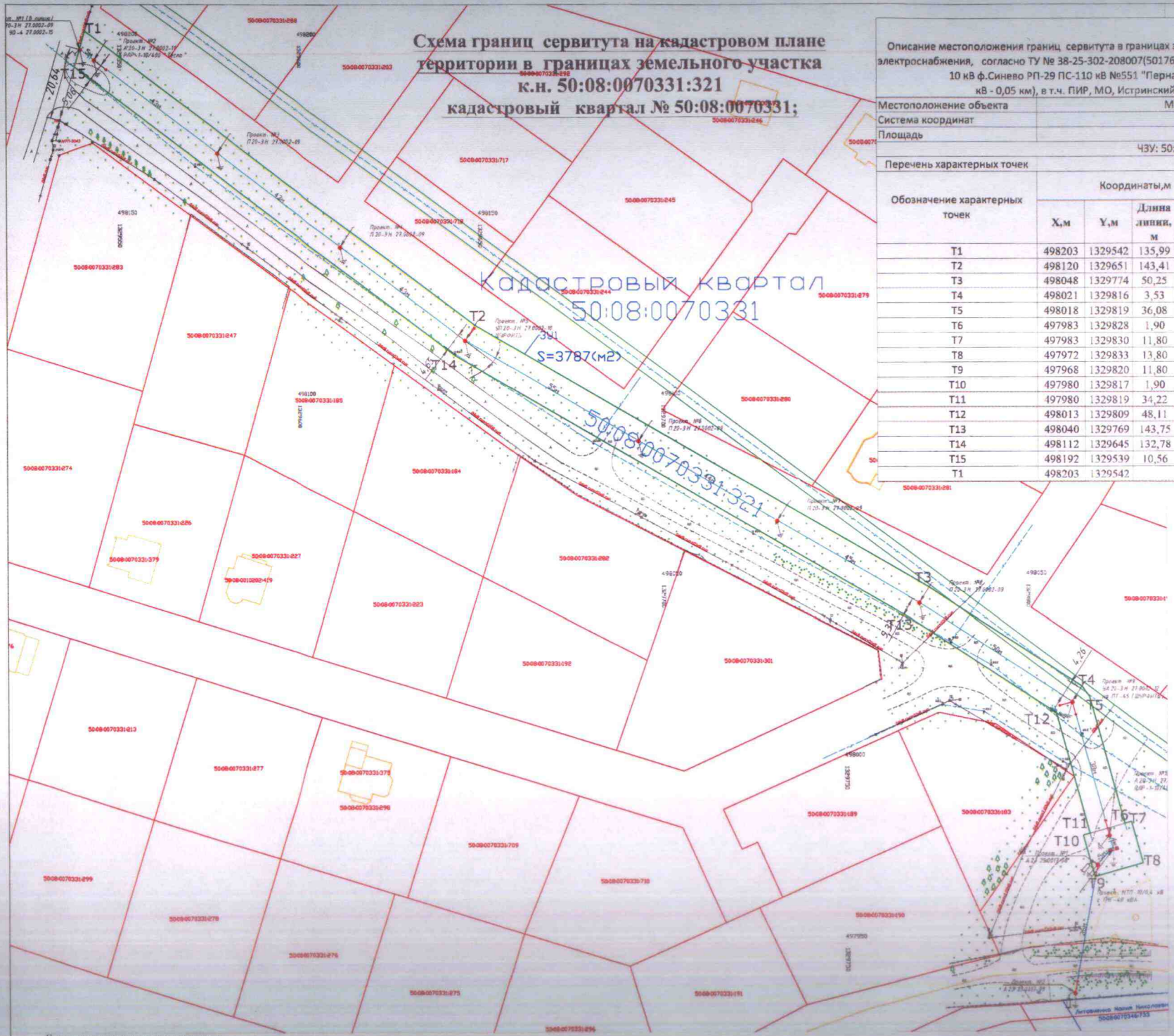
Приложение № 4
к соглашению от №

ОГРН	наименование краткое	код ОК-ВЭД	ФИО руководителя	Серия и номер документа, удостоверяющего личность руководителя	№	ИНН	ОГРН	Наименование/ФИО	адрес регистрации	серия и номер документа, удостоверяющего личность (для физ. лиц)	руководитель/участник/акционер/бенефициар	информация о подтверждающих документах (наименование, реквизиты и т.д.) Указать долю (в процентах) каждого участника в уставном капитале
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13

_____

М.П.

Схема границ сервитута на кадастровом плане территории в границах земельного участка к.н. 50:08:0070331:321 кадастровый квартал № 50:08:0070331;



Описание местоположения границ сервитута в границах земельного участка к.н. 50:08:0070331:321, в целях строительства электроснабжения, согласно ТУ № 38-25-302-208007(501766) от 16.10.2025 «Строительство МТП-40 10/0,4 кВ, ВЛЗ-10 кВ от ВЛЗ-10 кВ ф.Синево РП-29 ПС-110 кВ №551 "Пернатово", ЛР-10 кВ, ВЛИ-0,4 кВ (ВЛ-10 кВ - 0,38 км, ВЛ-0,4 кВ - 0,05 км), в т.ч. ПИР, МО, Истринский р-н, м.о.Истра, д.Бужарово, 50:08:0070346:733"

Местоположение объекта	МО, Истринский р-н, м.о.Истра, д.Бужарово
Система координат	МСК-50, зона- 1
Площадь	3787 кв.м.
ЧЗУ: 50:08:0070331:321	

Перечень характерных точек

Обозначение характерных точек	Координаты,м				Метод определения координат	Средняя квадратическая
	X,м	Y,м	Длина линии, м	Дирекц. Угол,°		
T1	498203	1329542	135,99	127,12	Аналитический	0,1
T2	498120	1329651	143,41	120,33	Аналитический	0,1
T3	498048	1329774	50,25	123,13	Аналитический	0,1
T4	498021	1329816	3,53	143,88	Аналитический	0,1
T5	498018	1329819	36,08	164,57	Аналитический	0,1
T6	497983	1329828	1,90	74,43	Аналитический	0,1
T7	497983	1329830	11,80	164,31	Аналитический	0,1
T8	497972	1329833	13,80	254,32	Аналитический	0,1
T9	497968	1329820	11,80	344,36	Аналитический	0,1
T10	497980	1329817	1,90	74,14	Аналитический	0,1
T11	497980	1329819	34,22	344,56	Аналитический	0,1
T12	498013	1329809	48,11	303,14	Аналитический	0,1
T13	498040	1329769	143,75	300,34	Аналитический	0,1
T14	498112	1329645	132,78	307,16	Аналитический	0,1
T15	498192	1329539	10,56	16,00	Аналитический	0,1
T1	498203	1329542			Аналитический	0,1

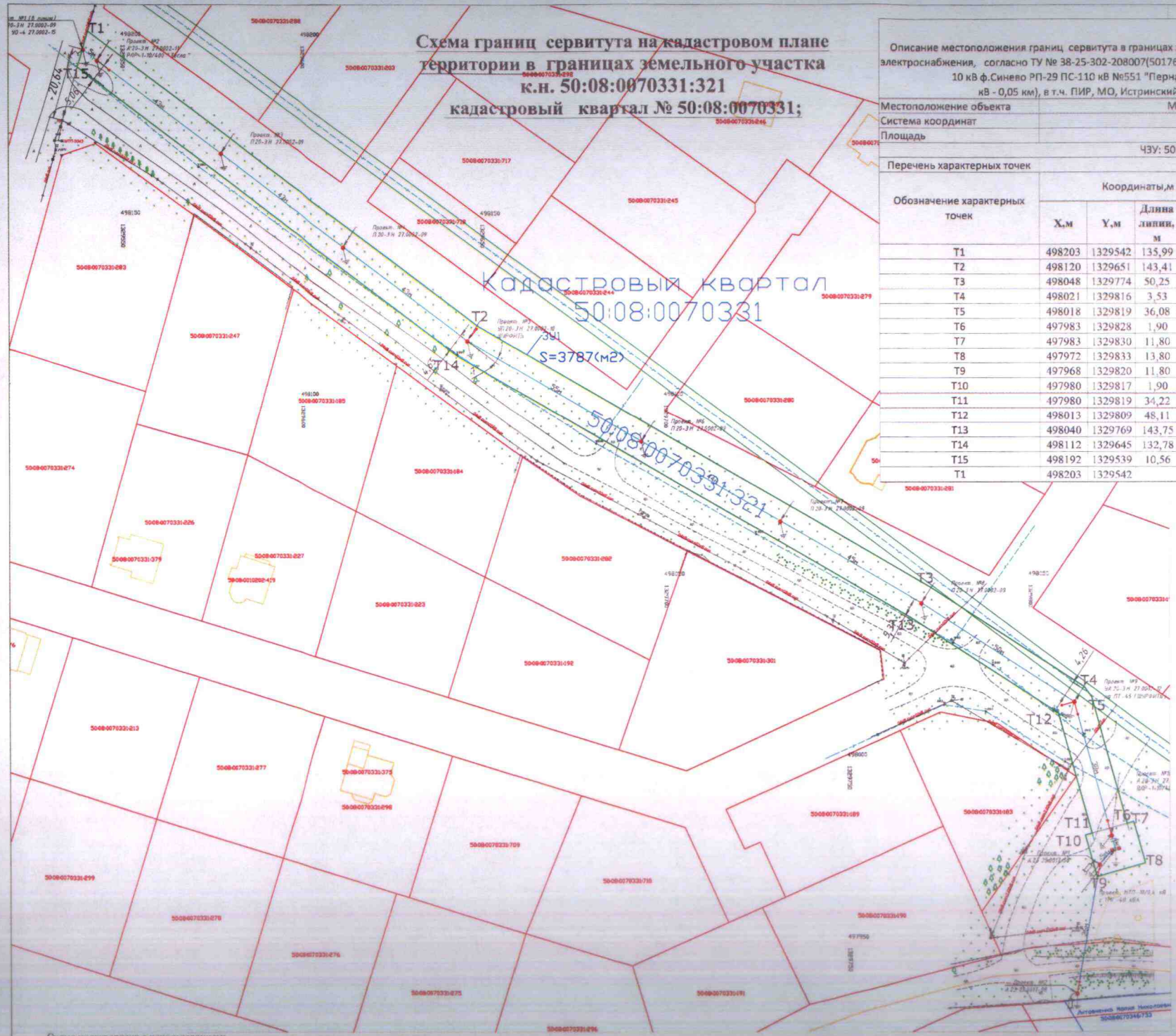
Условные обозначения:

- Проектируемые границы сервитута
- Проектируемая ВЛИ–0,4кВ/ВЛЗ–10кВ
- Проектируемая МТП
- Существующая 04кВ сип+02кВ сип;10кВ сип+04кВ сип;
- кадастровые границы участков
- кадастровые границы кварталов
- T1 - Обозначение характерных точек границ публичного сервитута
- 50:08:0070331:321 - кадастровый номер земельного участка сведения о котором внесены в ЕГРН

Схема подготовлена с использованием:
1. Сведений ГКН-КПТ № 50:08:0070331; Технического отчета по инженерно-геодезическим изысканиям, 2026

Масштаб 1:500
Система координат МСК-50

Схема границ сервитута на кадастровом плане территории в границах земельного участка к.н. 50:08:0070331:321 кадастровый квартал № 50:08:0070331;



Описание местоположения границ сервитута в границах земельного участка к.н. 50:08:0070331:321, в целях строительства электроснабжения, согласно ТУ № 38-25-302-208007(501766) от 16.10.2025 «Строительство МТП-40 10/0,4 кВ, ВЛЗ-10 кВ от ВЛЗ-10 кВ ф.Синево РП-29 ПС-110 кВ №551 "Пернатово", ЛР-10 кВ, ВЛИ-0,4 кВ (ВЛ-10 кВ - 0,38 км, ВЛ-0,4 кВ - 0,05 км), в т.ч. ПИР, МО, Истринский р-н, м.о.Истра, д.Бужарово, 50:08:0070346:733"

Местоположение объекта	МО, Истринский р-н, м.о.Истра, д.Бужарово
Система координат	МСК-50, зона- 1
Площадь	3787 кв.м.
ЧЗУ: 50:08:0070331:321	

Перечень характерных точек

Обозначение характерных точек	Координаты,м		Длина линии, м	Дирекц. Угол,°	Метод определения координат	Средняя квадратическая
	X,м	Y,м				
T1	498203	1329542	135,99	127,12	Аналитический	0,1
T2	498120	1329651	143,41	120,33	Аналитический	0,1
T3	498048	1329774	50,25	123,13	Аналитический	0,1
T4	498021	1329816	3,53	143,88	Аналитический	0,1
T5	498018	1329819	36,08	164,57	Аналитический	0,1
T6	497983	1329828	1,90	74,43	Аналитический	0,1
T7	497983	1329830	11,80	164,31	Аналитический	0,1
T8	497972	1329833	13,80	254,32	Аналитический	0,1
T9	497968	1329820	11,80	344,36	Аналитический	0,1
T10	497980	1329817	1,90	74,14	Аналитический	0,1
T11	497980	1329819	34,22	344,56	Аналитический	0,1
T12	498013	1329809	48,11	303,14	Аналитический	0,1
T13	498040	1329769	143,75	300,34	Аналитический	0,1
T14	498112	1329645	132,78	307,16	Аналитический	0,1
T15	498192	1329539	10,56	16,00	Аналитический	0,1
T1	498203	1329542			Аналитический	0,1

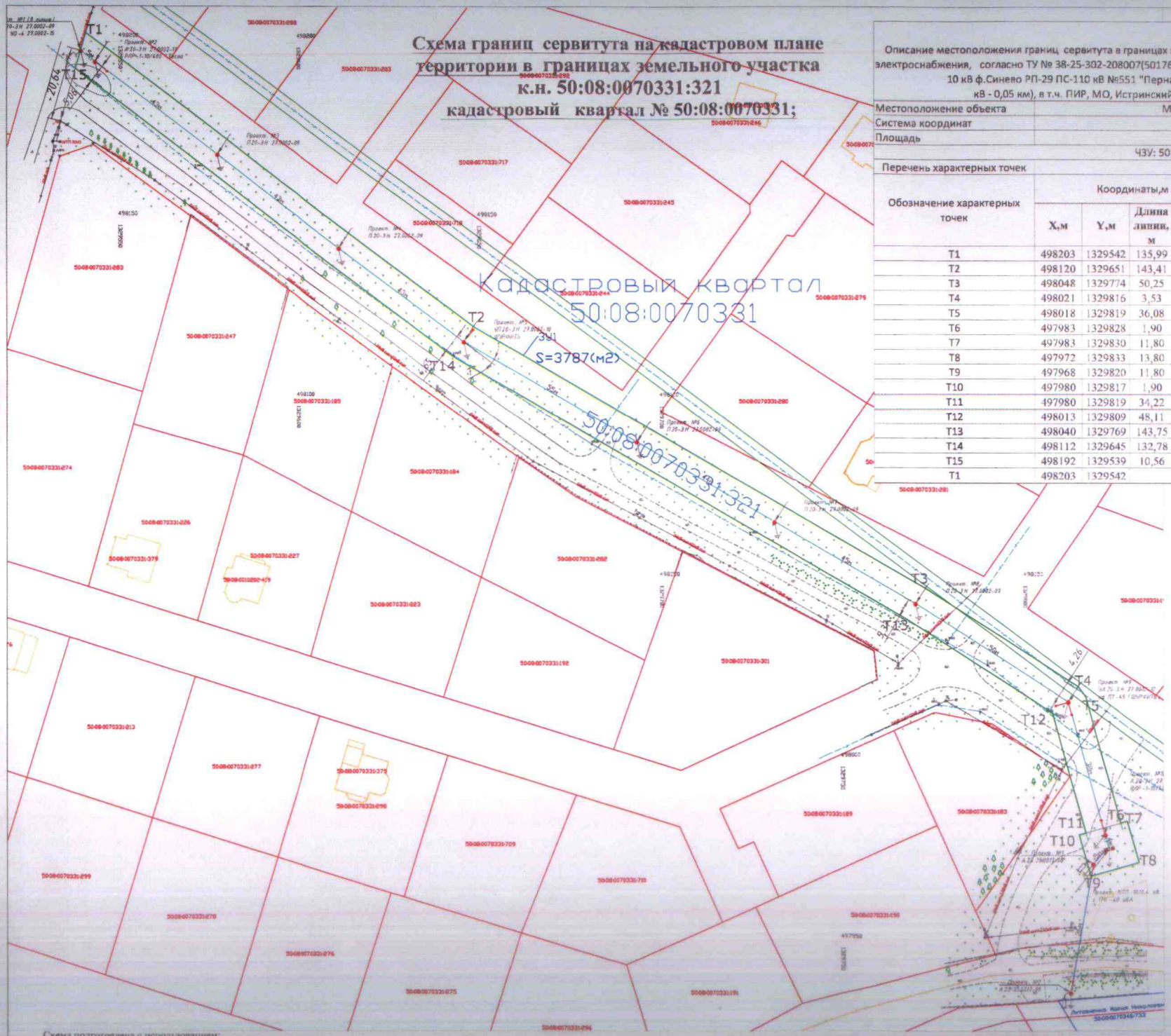
Условные обозначения:

- Проектируемые границы сервитута
- Проектируемая ВЛИ–0,4кВ/ВЛЗ–10кВ
- Проектируемая МТП
- Существующая 04кВ сип+02кВ сип;10кВ сип+04кВ сип;
- кадастровые границы участков
- кадастровые границы кварталов
- T1 – Обозначение характерных точек границ публичного сервитута
- 50:08:0070331:321 – кадастровый номер земельного участка сведения о котором внесены в ЕГРН

Схема подготовлена с использованием:
1. Сведений ГКН-КПТ № 50:08:0070331; Технического отчета по инженерно-геодезическим изысканиям, 2026

Масштаб 1:500
Система координат МСК-50

Схема границ сервитута на кадастровом плане территории в границах земельного участка к.н. 50:08:0070331:321 кадастровый квартал № 50:08:0070331;



Описание местоположения границ сервитута в границах земельного участка к.н. 50:08:0070331:321, в целях строительства электроснабжения, согласно ТУ № 38-25-302-208007(501766) от 16.10.2025 «Строительство МТП-40 10/0,4 кВ, ВЛЗ-10 кВ от ВЛЗ-10 кВ ф.Синево РП-29 ПС-110 кВ №551 "Пернатово", ЛР-10 кВ, ВЛИ-0,4 кВ (ВЛ-10 кВ - 0,38 км, ВЛ-0,4 кВ - 0,05 км), в т.ч. ПИР, МО, Истринский р-н, м.о.Истра, д.Бужарово, 50:08:0070346:733"

Местоположение объекта	МО, Истринский р-н, м.о.Истра, д.Бужарово
Система координат	МСК-50, зона- 1
Площадь	3787 кв.м.
ЧЗУ: 50:08:0070331:321	
Перечень характерных точек	

Обозначение характерных точек	Координаты,м				Метод определения координат	Средняя квадратическая
	X,м	Y,м	Длина линии, м	Дирекц. Угол,°		
T1	498203	1329542	135,99	127,12	Аналитический	0,1
T2	498120	1329651	143,41	120,33	Аналитический	0,1
T3	498048	1329774	50,25	123,13	Аналитический	0,1
T4	498021	1329816	3,53	143,88	Аналитический	0,1
T5	498018	1329819	36,08	164,57	Аналитический	0,1
T6	497983	1329828	1,90	74,43	Аналитический	0,1
T7	497983	1329830	11,80	164,31	Аналитический	0,1
T8	497972	1329833	13,80	254,32	Аналитический	0,1
T9	497968	1329820	11,80	344,36	Аналитический	0,1
T10	497980	1329817	1,90	74,14	Аналитический	0,1
T11	497980	1329819	34,22	344,56	Аналитический	0,1
T12	498013	1329809	48,11	303,14	Аналитический	0,1
T13	498040	1329769	143,75	300,34	Аналитический	0,1
T14	498112	1329645	132,78	307,16	Аналитический	0,1
T15	498192	1329539	10,56	16,00	Аналитический	0,1
T1	498203	1329542			Аналитический	0,1

Условные обозначения:

- Проектируемые границы сервитута
- Проектируемая ВЛИ–0,4кВ/ВЛЗ–10кВ
- Проектируемая МТП
- Существующая 04кВ сип+02кВ сип;10кВ сип+04кВ сип;
- кадастровые границы участков
- кадастровые границы кварталов
- T1 – Обозначение характерных точек границ публичного сервитута
- 50:08:0070331:321 – кадастровый номер земельного участка сведения о котором внесены в ЕГРН

Схема подготовлена с использованием:
1. Сведений ГКН-КПТ № 50:08:0070331; Технического отчета по инженерно-геодезическим изысканиям, 2026

Масштаб 1:500
Система координат: МСК-50

Филиал ПАО «Россети Московский регион» -
Западные электрические сети

143006, РФ, Московская область,
Одинцовский район, город Одинцово,
Транспортный проезд, дом 32



07.08.2026 KORZNIK 180

Отправление **8a47-c724-107e**

802127 23 57343 3

БАНДЕРОЛЬ Заказная
Без разряда
С простым уведомлением
Конверт

Кому: ТСН СНТ «Родник»
ул. Медынская, д. 2 корп.1, стр. 2, г. Москва

ВОЗВРАТУ НЕ ПОДЛЕЖИТ

117546

154

ПОЧТА РОССИИ
06 08 26 1 7
а
МОСКВА 101723