

ОТЧЕТ

члена Правления Пановой Е.Г. о проделанной работе в 2025 г.

Панова Е.Г. выполняет обязанности члена Правления с 12.07.2025 г. За 6 месяцев сделано следующее:

№	Описание работы	Основание	Результат	Финансовая оценка (если применимо)
1.	Иницирован и проведен запрос предложений и дальнейшая работа с поставщиком по разработке комплекта документов по обработке персональных данных и направлении уведомления в Роскомнадзор	За невыполнение обязанности по уведомлению РКН предусмотрена адм. ответственность по ч.10 ст. 13.11 КоАП РФ	Подготовлен необходимый комплект документов (политика, положения, приказы и т.п.), отправлено уведомление в РКН	Штраф за невыполнение требования для ЮЛ от 100 до 300 тыс.руб. В результате запроса предложений цена на услуги была уменьшена с 22 тыс.руб (СНТ Клуб) до 7 тыс. руб. Экономия составила 15 тыс. руб.
2.	Проведена работа (подготовлены письма, проведены встречи, участие в выездных проверках) по уменьшению стоимости вывоза мусора	В связи с изменением принципа исчисления нормативного объема мусора СНТ получило увеличенный счет на услуги по вывозу ТБО	Пересмотрены условия доп.соглашения № 2 (2025 г.), но и уменьшена стоимость доп. соглашения № 1 (2024 г.)	По доп.соглашению № 2 цена уменьшена с 48 тыс.руб. до 11 тыс. руб. Экономия за полгода составила 222 тыс. руб.
3.	Совместно с Паршиной И.В. проведен запрос предложений и дальнейшая работа с поставщиком по вывозу и утилизации модуля биологической очистки, размещенного у въезда в поселок со стороны лесной дороги	Решение ОС от 12.04.2025 г.	Модуль биологической очистки, а также остатки рекламных конструкций демонтированы и вывезены с территории поселка	Чистая прибыль СНТ после вычета расходов на утилизацию составила 60 тыс. руб.
4.	Проведен запрос предложений и дальнейшая работа с поставщиком по	Решение ОС от 23.03.24 г. (протокол № 32)	Покос травы произведен	Экономия по сравнению с оценкой Правления (проект ФЭО 2024 г включал 206 тр. на данные

№	Описание работы	Основание	Результат	Финансовая оценка (если применимо)
	покошу растительности на территории общего пользования			цели.), включенной в ФЭО составила - 155 тыс. руб.
5.	Проанализированы архивы СНТ (11 томов дела с хозяйственными договорами) с целью восстановления учета взаимоотношений с подрядчиками	Замечания ревизора Лепешкина А.А. к состоянию учета в СНТ (акт ревизии 2024 г)	Подготовлены акты сверки с подрядчиками	По итогам проведенной сверки выявлено отсутствие в архивах должным образом оформленной первичной документации (актов выполненных работ) на общую сумму 3,2 млн. руб. Информация для исправления ситуации (поиска, взаимодействия с подрядчиками для изготовления данных документов) была передана председателю и гл. бухгалтеру СНТ Борину А.Н.
6.	Подготовлены акты сверки уплаты взносов действующими и бывшими владельцами участков	Решение ОС от 12.042025 г.	Подготовлены акты сверки по 65 владельцам участков	Общая сумма выявленных долгов по уплате взносов (с учетом имеющихся переплат) составляет более 14 млн. руб. (из них более 10 млн. руб - ДНП “Лесная Богемия”)
7.	Работа с должниками	Устав СНТ	В результате направления актов сверки долги оплатили 4 человека	Общая сумма поступивших от должников денежных средств - 300 тыс. руб. Учитывая, что средняя стоимость работы юристов в 23-25 гг. (по итогам анализа платежей с расчетного счета в отношении сопровождения дел 11 должников) составляла более 120 тыс. руб. за одного должника, сумма экономии - 480 тыс. руб.
8.	Подготовлено Положение о взносах в ТСН СНТ “Родник”	Поручение Правления	Проект положения подготовлен, проведены общественные обсуждения, проведено заочное собрание	Не применимо

№	Описание работы	Основание	Результат	Финансовая оценка (если применимо)
9.	Подготовка заседаний Правления (формирование повестки, материалов проведение собрания, изготовление протокола) и общих собраний	УСТАВ СНТ	Проведено 8 заседаний Правления, 2 общих собрания	Не применимо

ОТЧЕТ
члена Правления Паршиной И.В. о проделанной работе в 2025 г.

Паршина И.В. выполняет обязанности члена Правления с 12.07.2025 г. За 6 месяцев сделано следующее:

№	Описание работы	Основание	Результат	Финансовая оценка (если применимо)
1.	Проводила работу по аудиту учета СНТ, оказывала консультации бухгалтеру, координировала работу членов Правления по восстановлению учета	Требования законодательства	Поставлены на баланс основные средства общей суммой более 32 млн.руб.	Аналогичная работа в случае привлечения стороннего консультанта обошлась бы не менее 80 тыс. руб.
2.	Совместно с Пановой Е.Г. проводила работу с поставщиком по вывозу и утилизации модуля биологической очистки, размещенного у въезда в поселок со стороны лесной дороги	Решение ОС от 12.042025 г.	Модуль биологической очистки, а также остатки рекламных конструкций демонтированы и вывезены с территории поселка	Чистая прибыль СНТ после вычета расходов на утилизацию составила 60 тыс. руб.
3.	Подготовка финансового плана (приходно-расходной сметы) СНТ на 2026 год	Поручение Правления	Проект финансового плана и ФЭО взносов подготовлен и представлен на ОС	Не применимо